

Gentile Famiglia,

qui di seguito alcune informazioni utili per un eventuale ricovero del vostro caro presso le nostre **Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) in via Capri 21 a Milano.**

Le nostre due **RSA, Parco delle Cave e Baggio**, regolarmente autorizzate e accreditate con il **Servizio Sanitario Nazionale**, dispongono complessivamente di 279 posti letto, così suddivisi:

- **104** posti letto nel **Nucleo Protetto/Alzheimer**;
- **166** posti letto nei **Nuclei di Degenza Ordinari**;
- **9** posti nell'unità dedicata agli APA (Appartamenti Protetti per Anziani – ove viene offerta la possibilità di fruire dei voucher per la Residenzialità Leggera Assistita).

Tutte le camere doppie e singole sono dotate di bagno personale e televisione. Le nostre Residenze sono entrambe climatizzate.

ISTRUZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI INGRESSO IN RSA

Una volta compilati i moduli di ammissione e la scheda sanitaria di competenza del medico curante (a disposizione presso la nostra reception o scaricabili direttamente dal nostro sito web www.gruppogheron.it), la Direzione Sanitaria procederà alla valutazione della domanda, onde verificare che vi siano le condizioni sanitarie-assistenziali per poter-accogliere il vostro caro e in quale Nucleo potrà essere inserito.

Sarà nostra premura darvi conferma dell'avvenuto inserimento in lista d'attesa e non appena vi sarà disponibilità vi contatteremo per perfezionare il contratto.

Non è possibile naturalmente formulare una tempistica certa per un eventuale ricovero, ma solo previsioni di massima in base al numero delle domande già in protocollo. Vi assicuriamo sin d'ora il nostro impegno per assistervi al meglio.

Altri documenti utili al momento della richiesta d'inserimento dell'Ospite:

- Documento di riconoscimento
- Tessera sanitaria
- Eventuali esenzioni
- Eventuale Verbale invalidità
- Documento relativo all'eventuale tutela (copia procura, decreto di nomina AdS, etc.)
- Ultimo CUD dell'Ospite
- Qualsiasi altro documento medico-sanitario relativo ad esami e/o visite sostenute di recente
- Indirizzo mail di chi presenta la domanda

RETTE GIORNALIERE DA GENNAIO 2026

(Retta Esente IVA art. 10 D.P.R. 633/1972)

Camera doppia Nucleo ordinario	euro 91,80
Camera doppia Nucleo Protetto/Alzheimer	euro 96,90
Camera singola (solo Nucleo Ordinario)	euro 112,20

Agli ospiti della RSA, annualmente verrà rilasciata una certificazione fiscale, ai sensi della normativa vigente, attestante i costi sanitari e alberghieri sostenuti, che potrà essere utilizzata ai fini fiscali. **L'Ospite deve essere residente in Regione Lombardia.**

All'atto della formalizzazione del contratto, è richiesta, per la firma, la presenza di due famigliari e il versamento di un deposito cauzionale non fruttifero di euro 2.000,00 che sarà restituito una volta cessato il rapporto con la struttura.

La retta mensile viene normalmente regolata con addebito sul conto corrente a mezzo SEPA.

La retta giornaliera include:

- Quota alberghiera (ristorazione, cura della camera e fornitura di tutte le dotazioni da camera e bagno);
- Assistenza medica 24 h, divise in 12 ore in presenza e 12 ore in reperibilità.
In particolare, il Medico è presente in Struttura dalle ore 08:00 alle ore 20:00 dal lunedì al venerdì; dalle ore 20:00 alle ore 08:00 è reperibile. Il sabato è presente dalle ore 09.00 alle ore 14.00, la domenica e nei giorni festivi è reperibile.
- Assistenza infermieristica 24h su 24h;
- Assistenza fisioterapica e psicosociale (fisioterapisti, educatori, specialisti delle terapie non farmacologiche);
- Farmaci, nonché presidi come pannoloni, cateteri, stomie, etc.

La retta giornaliera NON include:

- Servizio di lavanderia;
- Trasferimenti in ambulanza (servizio in convenzione);
- Eventuali visite mediche specialistiche private o RX a domicilio;
- Parrucchiere, Servizio di Manicure e Pedicure, servizio di Podologia Medica Curativa.

In caso di dimissioni anticipate è richiesto un preavviso di quindici giorni. In caso di assenza dell'Ospite dalla struttura per ferie con i famigliari o per ricoveri ospedalieri, la retta deve essere comunque corrisposta.

Le visite di parenti ed amici sono sempre gradite dalle ore 9:00 alle ore 20.00 dal lunedì alla domenica.

Le presenti disposizioni avranno efficacia fino al 31/12/2026, salvo impedimenti sanitari non prevedibili.

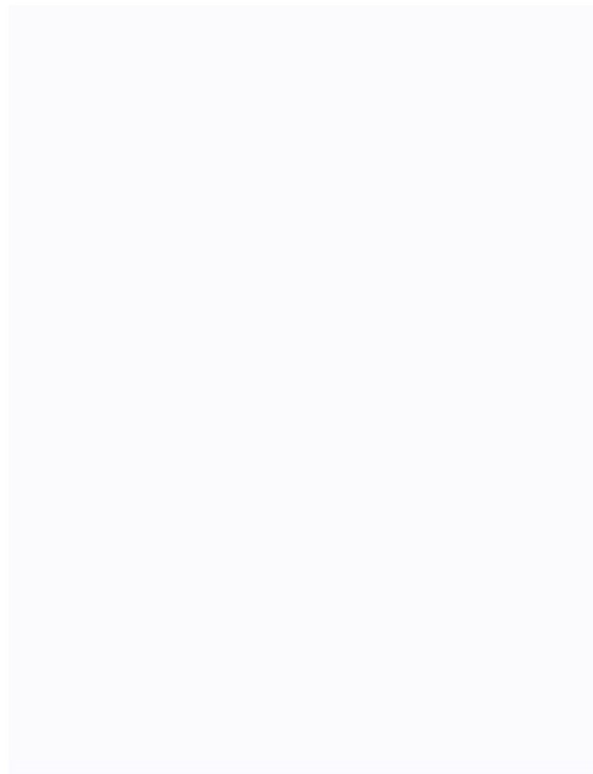
Particolare importanza va data all'istituto dell'Amministrazione di Sostegno, strumento utile per tutte quelle persone che, per effetto di una menomazione sia fisica che psichica, si trovano nell'impossibilità di provvedere ai propri interessi e che non hanno la piena autonomia nella vita quotidiana.

L'Amministratore di Sostegno viene nominato dal Giudice Tutelare del Tribunale e ha la funzione di aiutare l'anziano nella gestione amministrativa dei propri beni ed inoltre, se autorizzato, esprime il consenso informato sugli atti medici e le terapie.

La struttura promuove e favorisce la procedura per la nomina di tale figura.

Naturalmente queste vogliono essere solo semplici anticipazioni, che rispondono alle domande che più frequentemente ci vengono rivolte, e di cui troverete ampia corrispondenza nella nostra Carta dei Servizi.

Il nostro front office aperto tutti i giorni (inclusi i festivi) dalle 08.00 alle 20.00 è a Vostra disposizione per qualunque altro chiarimento si rendesse necessario.



Tariffe per prestazioni extra retta dal 01/06/2025

Servizio lavanderia:

euro 2,62/giorno - esente IVA art. 10 D.P.R. 633/1972

Parrucchiera:

- Taglio euro 10,00
- Piegia euro 10,00
- Colore euro 20,00
- Permanente euro 25,00
- Fiala euro 5,00

Parrucchiera estetica:

- Manicure euro 5,00/10,00
- Pedicure estetico euro 20,00/30,00

Podologa:

Pedicure Curativo

- Trattamento completo: euro 35,00
(Tariffa indicativa in quanto il rapporto è diretto tra il professionista e l'ospite)

Tariffe massime in convenzione praticate per il servizio ambulanze

- Corsa forfettaria urbana (es. trasporto H. San Carlo): euro 50,73;
- Corsa forfettaria urbana da applicarsi per il trasporto A/R: euro 111,81(compresi 30 min. di fermo macchina);
- Corsa extraurbana per il percorso di A/R: diritto fisso euro 50,73 + euro 0,98/ Km;
- Fermo macchina/ora: euro 36,24
- Servizio a vuoto: euro 50,73

Eventuale accompagnatore in ambulanza (operatore messo a disposizione dall'RSA) euro 21,00/ora

Per l'ingresso in RSA tramite ambulanza NON è possibile accedere alla tariffa convenzionata, ma il pagamento del servizio deve essere regolato direttamente tra l'ospite o il suo delegato e il Servizio Ambulanze all'atto dell'ingresso.

- Corsa forfettaria urbana: euro 58,31

Milano, 18 Dicembre 2026

RSA IL PARCO DELLE CAVE E RSA BAGGIO

La Direzione

Dott.ssa Laura Sartori

Dottore Simone Borgnino

**RSA PARCO DELLE CAVE
RSA BAGGIO**

VIA CAPRI, 21 - 20153 MILANO

TEL. 02 48916905 / FAX 02 45329842

MAIL rsaparcocavebaggio@gruppogheron.it

PEC gheron.lombardia@legalmail.it



SEDE LEGALE:
Via Archimede, 57
20129 Milano

SEDE AMMINISTRATIVA:

Via A.Cagnoni 23
27058 Voghera (PV)

Capitale sociale: € 2.000.000 i.v.



tel. 02 92853920

Partita IVA - Cod. Fiscale: 01574550339
Iscritta al numero 01574550339
del Reg. delle Imprese - Ufficio di Milano
Iscrizione REA MI 1932703



info@gruppogheron.it
PEC: gruppogheron@legalmail.it